

# 大跨度建筑设计回访公益活动 微信小程序应用讲解

广联达科技股份有限公司

2024-7

股票代码：002410

# 目录

## CONTENTS

01 背景与需求

02 小程序讲解

03 问题答疑



# 01

---

## 背景与需求

# 中华人民共和国住房和城乡建设部办公厅

建办质函〔2024〕225号

## 住房和城乡建设部办公厅关于开展大跨度钢结构公共建筑设计回访公益行动的通知

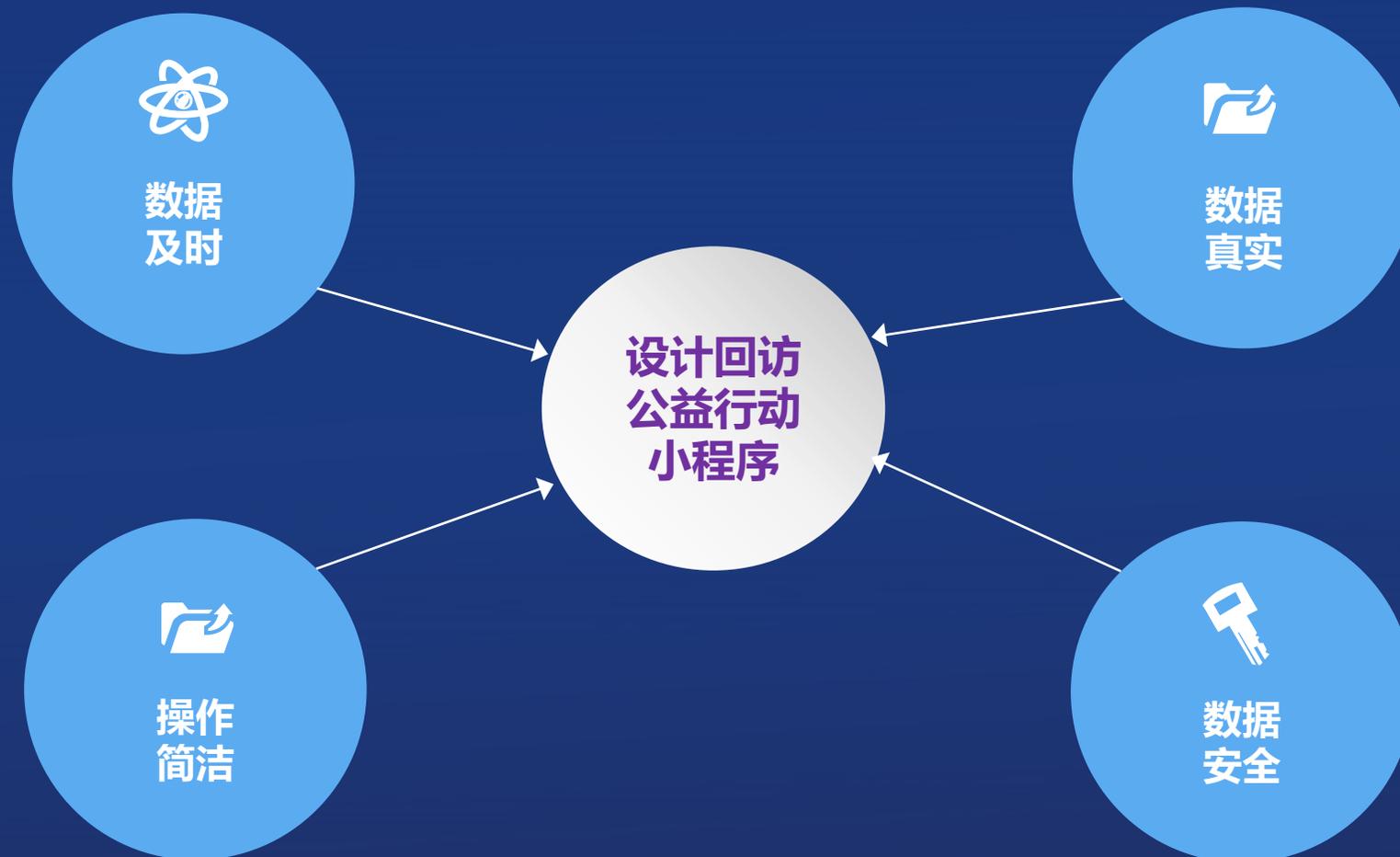
全国工程设计综合甲级、建筑工程设计甲级单位，各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，北京市规划和自然资源委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，有关学协会，有关公共建筑所有权人：

大跨度钢结构广泛应用于体育场馆、礼堂会场、运输场站、医院门厅、展览馆等人员密集型公共建筑，其结构安全性至关重要。近一段时间以来，全国发生多起大跨度钢结构公共建筑

### 三、工作安排

（一）做好统筹部署。各省级住房城乡建设主管部门要做好统筹协调，指导本地区注册的甲级设计单位按本通知要求开展回访工作，结合实际，支持本地区注册的乙级设计单位同步开展工作。要动员相关学协会充分发挥作用，共同组织，推动各设计单位按时、保质、保量做好回访工作。要与教育、卫生健康、体育等相关行业主管部门主动联系，将设计回访公益行动相关事项通知到属地大跨建筑所有权人，鼓励所有权人主动联系原设计单位开展设计回访。

（二）开展现场回访。各设计单位运用微信小程序“设计回访公益行动”填报项目信息、开展现场回访。现场回访过程中，要做好个人安全防护，确保人身安全。要将回访中发现的风险隐患及时向所有权人反馈。对未能开展现场回访的大跨建筑，设计



02

---

小程序讲解



## 设计院用户

登陆

新建项目

填写项目信息

是否可  
回访

填写回访信息

下载《设计回访成果  
告知书》盖章回传

回访项目列表

查询

批量导入

导出

填写不可回访  
原因

自动生成《风  
险提示函》

我的





# 设计院用户：新建项目—项目信息

09:51

回访登记

项目信息 回访信息 回访结论 操作记录

**设计单位信息**

\* 设计单位名称  
请输入单位全称

\* 组织机构代码  
请输入内容

\* 设计单位联系人  
请输入内容

\* 设计单位联系人电话  
请输入内容

**回访人员**

\* 回访人姓名  
18611180296

\* 身份证号码  
请输入内容

\* 手机号码  
18611180296 编辑

**项目基本信息**

\* 项目名称

暂存

首次填写，  
之后自动填充

09:52

回访登记

项目信息 回访信息 回访结论 操作记录

**设计单位信息**

\* 设计单位名称  
中国城市

中国城市规划设计研究院  
911100004000108304

中国城市建设研究院有限公司  
91110000400009055H

中国城市发展规划设计咨询有限公司  
91110102101158915Q

\* 设计单位联系人电话  
请输入内容

**回访人员**

\* 回访人姓名  
18611180296

符号 中/英 123 换行

- 1、设计单位名称和组织机构代码对接住建部“四库一平台”进行联动。
- 2、手机号自动填充。
- 3、设计单位信息、回访人员第一次需要填写，之后自动填充。



9:04

回访登记

项目信息 回访信息 回访结论 操作记录

项目基本信息

- \* 项目名称  
请输入内容
- \* 竣工年份  
2024
- \* 单体建筑面积(m<sup>2</sup>)  
请输入内容
- \* 工程类型  
请输入内容
- \* 大跨钢结构形式  
请输入内容
- \* 钢结构最大跨度(米)  
请输入内容
- 存在悬挑结构
- \* 项目详细地址  
北京市海淀区甘家口街道车公庄西路8
- \* 项目所在地  
北京市-市辖区-海淀区

项目图片  
选择图片

暂存

9:06

回访登记

项目信息 回访信息 回访结论 操作记录

\* 项目所在地  
北京市-市辖区-海淀区

项目图片  
选择图片

建设单位信息

- \* 建设单位名称  
请输入内容
- 建设单位联系人  
请输入内容
- 建设单位联系人电话  
请输入内容

产权单位或使用单位信息

- \* 产权单位或使用单位名称  
请输入内容
- \* 产权单位或使用单位联系人  
请输入内容
- \* 产权单位或使用单位联系人电话  
请输入内容

暂存

- 1、项目基本信息、建设单位信息、产权单位或使用单位信息的带\*项目为必填。
- 2、暂存时，不进行校验，下载结论文件时数据要进行校验。



# 设计院用户：回访信息





# 设计院用户：回访结论

9:58

回访登记

项目信息 回访信息 **回访结论** 操作记录

\*导出回访结论文件

↓点击生成并下载结论文件模板

\*导入回访结论文件（需盖单位签章）

↑点击上传文件

**文件说明**

结论文件加盖的设计院公章，需要与注册时填写设计单位名称保持一致，加盖公章的结论文件提交后回访任务结束

提交

根据填报内容，自动生成结论文件

10:04

tmp\_5c40596d3a1891846a0efae... 文件预览

**设计回访成果告知书**

根据住房和城乡建设部要求，上海长福工程结构设计事务所（普通合伙）设计院于2024年07月12日组织设计人员袁媛对建材南新楼项目开展了设计回访工作。

**1、项目基本情况**

* 项目名称	建材南新楼
* 竣工时间	2000
* 单体建筑面积(m <sup>2</sup> )	40000
* 工程类型	民政建筑
* 钢结构最大跨度(米)	402
* 大跨钢结构形式	张弦结构
* 项目所在地	北京市-市辖区-海淀区
* 项目详细地址	北京市海淀区甘家口街道北京广运机电设备服务公司
* 建设单位	建材集团
建设方联系人	
建设方联系人联系方式	
* 设计单位	上海长福工程结构设计事务所(普通合伙)
* 设计单位工商注册地	上海市
* 设计方联系人	陈晨
* 设计方联系人联系方式	158123456789
* 产权单位或使用单位	建材有限公司
* 产权单位或使用单位联系人	陈晨
* 产权单位或使用单位联系人联系方式	15412345678

**2、回访结果**

序号	问题类型	是否存在问题
1	钢结构整体体系是否与原设计相符	未发现隐患
2	建筑整体是否出现明显裂缝、过大变形、整体倾斜等情况	未发现隐患 (1)有析碱
3	建筑功能、使用环境是否与原设计相符	无法判断
4	大跨钢结构及构件的维护是否符合要求	未发现隐患
5	建筑屋面面层、防水层等建筑做法与原设计是否相符，屋面是否存在因多次防水施工造成的荷载增加	未发现隐患 (1)有裸露钢筋
6	屋面是否存在超出设计使用条件堆载物料的情况	无法判断
7	钢结构构件是否存在明显构件锈蚀、屈曲变形的情况	未发现隐患

8 钢结构节点是否与原设计相符 未发现隐患

9 钢结构连接部位、支座等是否存在明显变形、滑移、松动等损坏 无法判断

10 钢结构连接处焊缝、螺栓是否完整 无法判断

11 钢结构构件表面涂层是否完整 无法判断

12 其他可能影响结构安全的问题 无法判断

单位(盖章)  
上海长福工程结构设计事务所(普通合伙)  
2024年07月12日

10:05

tmp\_5c40596d3a1891846a0efae... 文件预览

**设计回访成果告知书**

根据住房和城乡建设部要求，上海长福工程结构设计事务所（普通合伙）设计院于2024年07月12日组织设计人员袁媛对建材南新楼项目开展了设计回访工作。

**1、项目基本情况**

* 项目名称	建材南新楼
* 竣工时间	2000
* 单体建筑面积(m <sup>2</sup> )	40000
* 工程类型	民政建筑
* 钢结构最大跨度(米)	402
* 大跨钢结构形式	张弦结构
* 项目所在地	北京市-市辖区-海淀区
* 项目详细地址	北京市海淀区甘家口街道北京广运机电设备服务公司
* 建设单位	建材集团
建设方联系人	
建设方联系人联系方式	
* 设计单位	上海长福工程结构设计事务所(普通合伙)
* 设计单位工商注册地	上海市
* 设计方联系人	陈晨
* 设计方联系人联系方式	158123456789
* 产权单位或使用单位	建材有限公司
* 产权单位或使用单位联系人	陈晨
* 产权单位或使用单位联系人联系方式	15412345678

**2、回访结果**

序号	问题类型	是否存在问题
1	钢结构整体体系是否与原设计相符	未发现隐患
2	建筑整体是否出现明显裂缝、过大变形、整体倾斜等情况	未发现隐患 (1)有析碱
3	建筑功能、使用环境是否与原设计相符	无法判断
4	大跨钢结构及构件的维护是否符合要求	未发现隐患
5	建筑屋面面层、防水层等建筑做法与原设计是否相符，屋面是否存在因多次防水施工造成的荷载增加	未发现隐患 (1)有裸露钢筋

转发

浮窗

选择其他应用打开

收藏

保存到手机

取消



# 设计院用户：回访信息——无法回访





# 设计院用户：回访信息——无法回访

10:24

项目详情

**柏林电影院**  
文化建筑 建成于2024  
[北京市-市辖区-海淀区] 北京市海淀区甘家口街道北京广运机电设备服务公司

建筑用途：文化建筑  
楼（屋）盖跨度范围：跨度1425米，悬挑24米  
结构类型：钢桁架  
单体建筑面积(m²)：1452

展开查看全部 自操作记录

**无法回访信息** **提示函**

无法回访类型：所有权人明确表示建筑近期已经过专业安全检查

**重新回访**

10:24

tmp\_8382fcb2d704b19ab27f0ba... 文件预览

提示函

近期一些地区多次发生大跨度钢结构公共建筑（以下简称大跨建筑）结构失稳屋盖垮塌事故，造成人员伤亡和财产损失，教训十分深刻。为降低大跨建筑安全风险，建议你单位对柏林电影院项目开展自检，重点关注以下方面。

- 1、建筑整体是否出现明显裂缝、过大变形、整体倾斜等情况
- 2、大跨钢结构及构件的维护是否符合要求。
- 3、建筑屋面面层、防水层等建筑做法与原设计是否相符，屋面是否存在因多次防水施工造成的荷载增加。
- 4、屋面是否存在超出设计使用条件堆载物料的情况。
- 5、结构构件是否存在明显构件锈蚀、屈曲变形的情况。
- 6、钢结构连接部位、支座等是否存在明显变形、滑移、松动等损坏。
- 7、钢构件连接处焊缝、螺栓是否完整。
- 8、钢结构构件表面涂层是否完整。

如需技术指导或专业咨询，可与我单位联系。

上海长福工程结构设计事务所(普通合伙)  
2024年07月12日

9:07

回访登记

项目信息 回访信息 回访结论 操作记录

自回访技术要点 (0/12)

- > 1、钢结构整体体系是否与原设计相符 ①
- > 2、建筑整体是否出现明显裂缝、过大变形、整体倾斜等情况 ①
- > 3、建筑功能、使用环境是否与原设计相符 ①
- > 4、大跨钢结构及构件的维护是否符合要求 ①
- > 5、建筑屋面面层、防水层等建筑做法与原设计是否相符，屋面是否存在因多次防水施工造成的荷载增加 ①
- > 6、屋面是否存在超出设计使用条件堆载物料的情况 ①
- > 7、钢结构构件是否存在明显构件锈蚀、屈曲变形的情况 ①
- > 8、钢结构节点是否与原设计相符 ①
- > 9、钢结构连接部位、支座等是否存在明显变形、滑移、松动等损坏 ①
- > 10、钢构件连接处焊缝、螺栓是否完整 ①
- > 11、钢结构构件表面涂层是否完整 ①
- > 12、其他可能影响结构安全的问题 ①

无法回访 暂存



- 1、回访中。
- 2、已完成（成果告知书提交）。
- 3、无法回访。
- 4、已退回。





# 设计院用户：回访项目列表

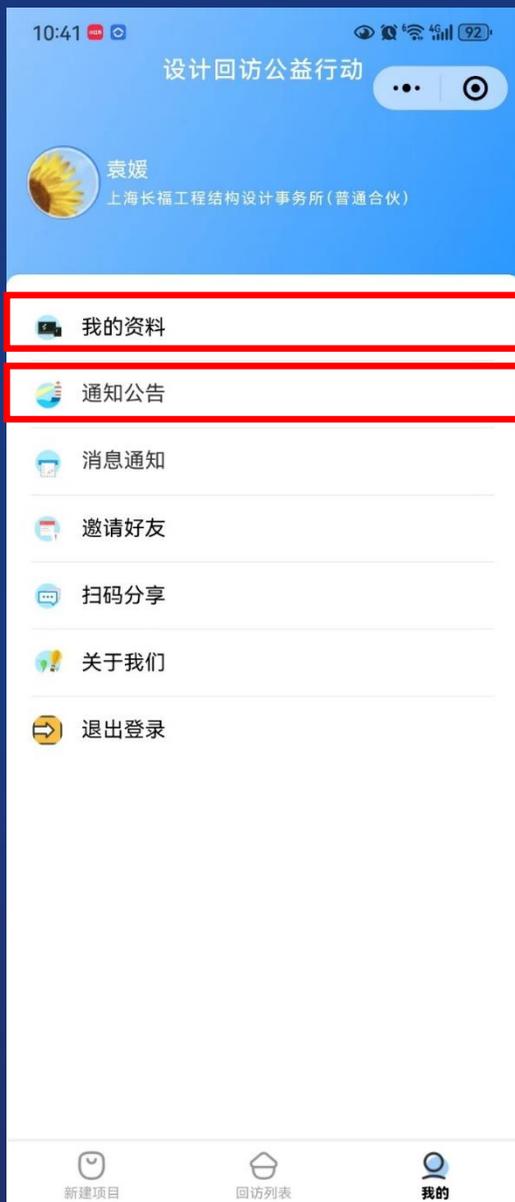


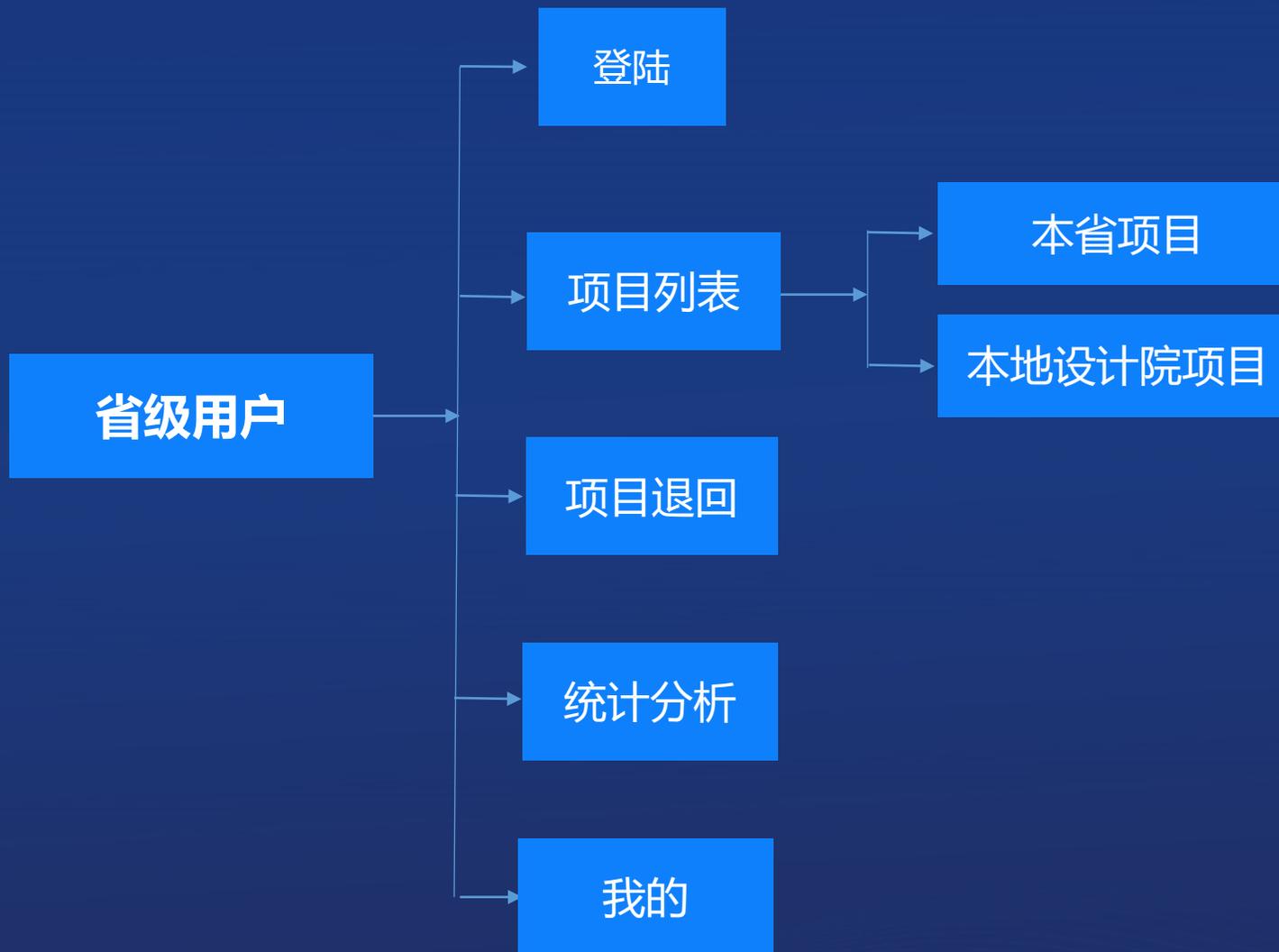
- 1、可以看到本设计所有项目。
- 2、可以批量进行项目的导入（模板形式）和导出。
- 3、格式为excel格式。

项目名称	竣工年份	单体建筑面积(m)	工程类型	大跨钢结构形式	钢结构最大跨度(米)	悬挑长度(米)	省	市	县	项目详细地址	建设单位名称	建设单位联系人	建设单位联系人电话
测试项目	2024						北京市	市辖区	海淀区	北京市海淀区甘家口街道车公庄西路8			
柏林电影院	2024	1452	文化旅游建筑	钢桁架	1425	24	北京市	市辖区	海淀区	北京市海淀区甘家口街道北京广运机电设备服务公司	电影集团	李老师	85124785456
建材南新楼	2000	40000	民政建筑	张弦结构	402		北京市	市辖区	海淀区	北京市海淀区甘家口街道北京广运机电设备服务公司	建材集团		



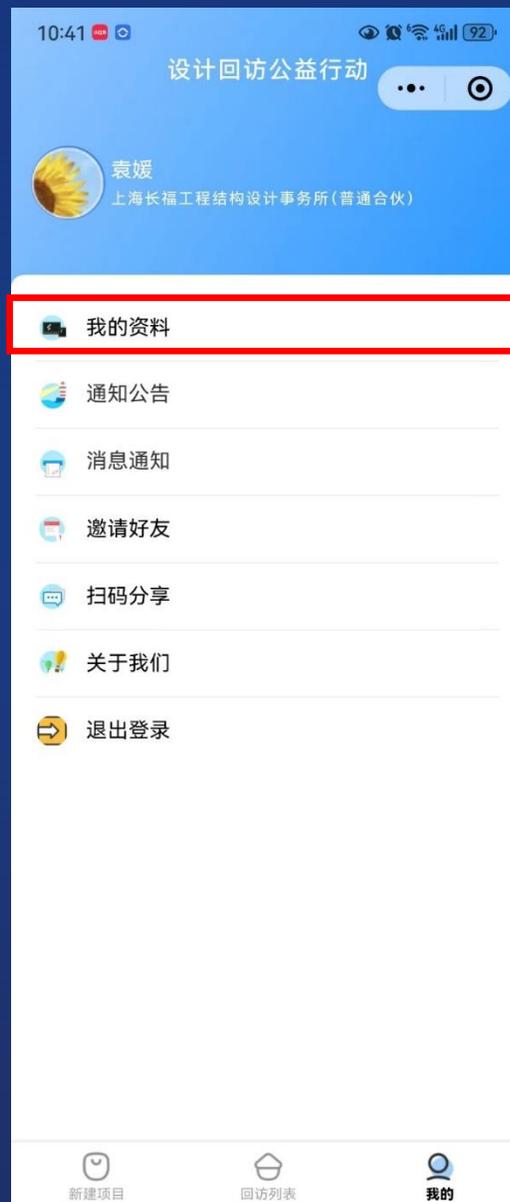
# 设计院用户：我的







# 省级用户：我的





# 省级用户：项目列表

12:24 设计回访公益行动

李山东 山东省住房和城乡建设局 **导出**

项目查询 设计单位查询

Q 搜索项目名称 重置

行政区域 设计院 重大隐患 更多筛选

**已完成 告知书** 济南奥体中心  
文化旅游建筑 建成于2024  
[山东省-济南市-历下区]山东省济南市历下区龙洞街道经10东路济南奥林匹克体育中心-

**已完成 告知书** 泰安市火车站  
交通建筑 建成于2024  
[山东省-泰安市-岱岳区]山东省泰安市岱岳区粥店街道桃花源路119-

**已完成 告知书** 泰安市图书馆  
教育建筑 建成于2020  
[山东省-泰安市-泰山区]山东省泰安市泰山区财源街道望岳东路9-泰安市图书馆

**无法回访 提示函** 项目名称20240705007  
教育建筑 建成于2020  
[山东省-泰安市-泰山区]山东省泰安市泰山区财源街道望岳东路9-泰安市图书馆

**无法回访 提示函** 项目名称20240705003  
文化旅游建筑 建成于2002  
[湖南省-岳阳市-岳阳楼区]湖南省岳阳市岳阳楼区吕仙亭街道巴陵西路3号正北方向100米-岳阳市图书馆24小时自助图书馆

没有更多了

信息查询 数据统计 我的

12:27 设计回访公益行动

李山东 山东省住房和城乡建设局 导出

项目查询 设计单位查询

Q 搜索项目名称 重置

行政区域 设计院 重大隐患 更多筛选

工程类型:  
 教育建筑  交通建筑  民政建筑  
 文化旅游建筑  卫生健康建筑  体育建筑  
 商业建筑  办公建筑  其他建筑

结构类型:  
 钢梁  钢桁架  钢网架  钢网壳  
 张弦结构  索结构  其它形式

快速查询:  
 本省设计单位项目  本省项目

**已退回** [山东省-济南市-历下区]山东省济南市历下区趵突泉街道趵突泉-趵突泉

**已完成 告知书** 济南CBD公园已完成  
商业建筑 建成于2020  
[山东省-济南市-历下区]山东省济南市历下区姚家街道经10路11111号万象城5层-万象城

**已完成 告知书** 项目名称20240710001  
文化旅游建筑 建成于2002  
[湖南省-岳阳市-岳阳楼区]湖南省岳阳市岳阳楼区吕仙亭街道巴陵西路3号正北方向100米-岳阳市图书馆24小时自助图书馆

**已完成 告知书** 项目名称20240705006

信息查询 数据统计 我的

12:23 设计回访公益行动

李山东 山东省住房和城乡建设局

项目查询 **设计单位查询**

Q 搜索设计单位名称 重置

省 市 县/区

**山东建筑大学设计集团有限公司**  
 单位所在地: 山东省-济南市  
 登记项目: 26个 隐患项目: 8个  
 回访项目: 11个 无法回访项目: 2个

信息查询 数据统计 我的



12:24

项目详情

**泰安市火车站**  
交通建筑 建成于2024  
[山东省-泰安市-岱岳区] 山东省泰安市岱岳区粥店街道桃花源路119-

建筑用途: 交通建筑  
楼(屋)盖跨度范围: 跨度12米, 悬挑125米  
结构类型: 索结构  
单体建筑面积(m²): 12

展开查看全部 回操作记录

■ 回访技术要点(12/12) 回访人:王飞 告知书

- > 1、钢结构整体体系是否与原设计相符
- > 2、建筑整体是否出现明显裂缝、过大变形、整体倾斜等情况
- > 3、建筑功能、使用环境是否与原设计相符
- > 4、大跨钢结构及构件的维护是否符合要求
- > 5、建筑屋面面层、防水层等建筑做法与原设计是否相符, 屋面是否存在因多次防水施工造成的荷载增加
- > 6、屋面是否存在超出设计使用条件堆载物料的情况
- > 7、钢结构构件是否存在明显构件锈蚀、屈曲变形的情况
- > 8、钢结构节点是否与原设计相符

提示: 如果需要设计院重新回访或更新信息, 可点击退回按钮

**退回**

15:03

项目详情

**济南万象城三期**  
体育建筑 建成于2024  
[山东省-济南市-历下区] 山东省济南市历下区姚家街道经10路11111号万象城5层-万象城

建筑用途: 体育建筑  
楼(屋)盖跨度范围: 跨度12米, 悬挑15米  
结构类型: 张弦结构  
单体建筑面积(m²): 125

展开查看全部 回操作记录

■ 回访技术要点(12/12) 回访人:王飞 告知书

- > 1、钢结构整体体系是否与原设计相符
- > 2、建筑整体是否出现明显裂缝、过大变形、整体倾斜等情况

\* 退回原因

请输入内容

取消 退回

12:32

回访登记

项目信息 回访信息 回访结论 操作记录

操作记录

- 1 回访时间: 2024-07-04 15:10:46  
回访结论: 未发现重大隐患
- 2 回访时间: 2024-07-04 15:11:27  
主管部门: 山东省住房和城乡建设局  
退回理由: 测试退回



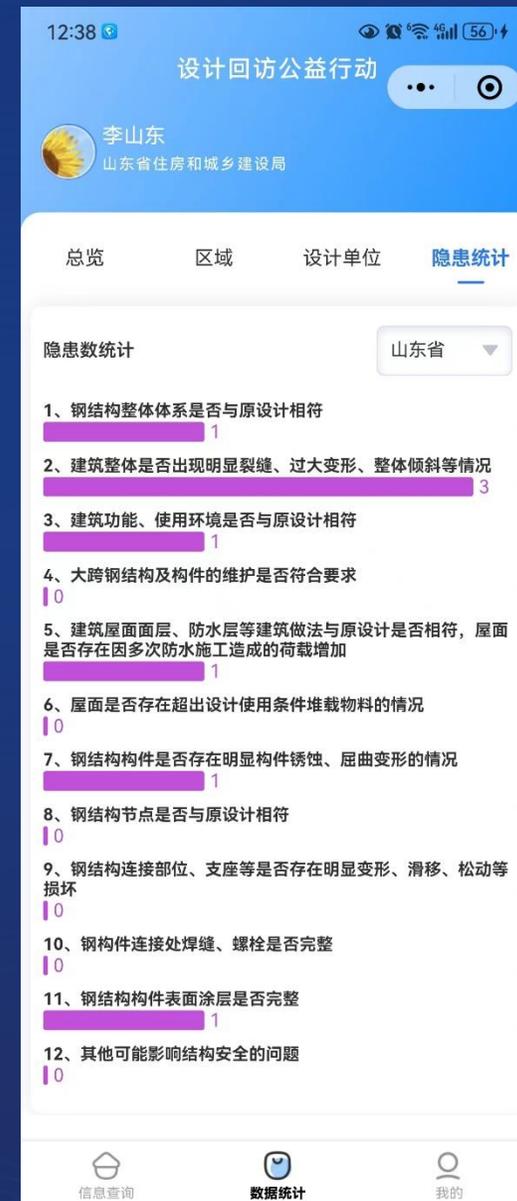
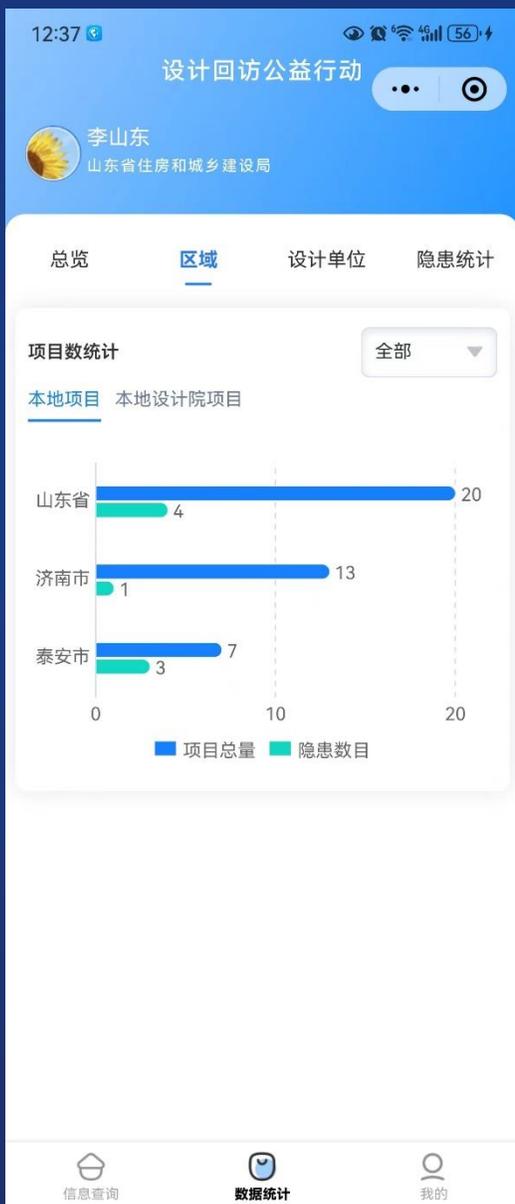
# 省级用户：统计分析

Glodon 广联达





# 省级用户：统计分析



03

---

问题答疑





感谢聆听！  
期待您的宝贵意见！

技术支持电话：010-56402255