

北京工程勘察设计协会

京勘设协字【2025】第 08 号

关于发布北京地区工程勘察、工程设计服务成本要素 信息及核算指南的通知

各行业单位：

2015 年国家发改委印发《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299 号），对工程勘察设计技术服务实行市场调节价以来，北京工程勘察设计行业市场长期缺乏规范的服务收费依据，已不能满足当前工程建设市场的实际需求。为维护行业市场公平有序的竞争环境及市场参与各方的合法权益，确保建设工程的勘察设计技术成果和服务质量，引导勘察设计市场健康高质量发展，在北京市规划和自然资源委员会支持指导下，北京工程勘察设计协会（以下简称协会）组织编制了《北京市建筑工程设计服务成本要素核算指南-民用建筑设计(试行)》（以下简称《指南》和《北京市工程勘察服务成本要素信息(试行)》（以下简称《信息》）。经专题会议讨论、广泛征求意见建议，多次修改完善后最终定稿，现予以正式发布。

《指南》和《信息》可作为行业单位提供勘察设计技术服务成本测算的计算依据，也可用作工程项目可行性研究中估算工程勘察

设计费用和工程勘察设计招标中测算控制价的依据。

《指南》和《信息》自发布之日起实施。请各相关单位在使用过程中，总结经验、积累资料，随时将发现的问题及解决意见和建议反馈给协会，以便于修订完善。

联系人：张晓刚 李雯

联系电话：010-68010400

联系邮箱：xhfzb0400@163.com

联系地址：西城区南礼士路二条二号院二号楼 102

附件一：《北京市建筑工程设计服务成本要素核算指南-民用建筑设计（试行）》

附件二：《北京市工程勘察服务成本要素信息（试行）》

